

GUY HOQUET

Programme neuf Saint Jean De Braye "HARMONIE DE LOIRE"

SAINT JEAN DE BRAYE 45800

Guy HOQUET
ORLEANS sud

16 bis Avenue Dauphine
45100 ORLEANS

02 45 40 03 30

Programme neuf Saint Jean De Braye "HARMONIE DE LOIRE"

HARMONIE DE LOIRE symbolise un art de vivre de toute beauté sur les bords de LOIRE. ,
C'est une réalisation intimiste de qualité, s'élevant sur trois niveaux chapeautés d'un attique habillé de bois. Le dernier étage en retrait, libère d'immenses terrasses ombragées.

Du 2 au 4 pièces, tous les espaces de vie profitent de prestations de grande qualité, de volumes confortables et d'espaces extérieurs : balcons, terrasses ou jardins.

Tous les appartements disposent d'une ou plusieurs places de parkings en sous-sol.

59.67 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 3

Distance Commerces	0.5 km
Distance Train	2 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	2 min
Accès Ecole	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	27
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Excellent
Année construction	2021
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	22.48 m2
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

